

## SMLOUVA o odvádění a čištění odpadní vody

(dále jen „Smlouva“) uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (dále jen „zákon“)

mezi smluvními stranami:

### PROVOZOVATEL KANALIZACE VRBATŮV KOSTELEC

(současně vlastník kanalizace)

Název:	Obec Vrbatův Kostelec
se sídlem	Vrbatův Kostelec 42, 539 56 Vrbatův Kostelec
IČ	271195
zastoupený:	starostka obce Ing. Pavla Němcová Tel.: 724 159 470
telefon:	469 350 345 (kancelář OÚ)
e-mail:	<a href="mailto:starosta@vrbatuvkostelec.cz">starosta@vrbatuvkostelec.cz</a>
web:	<a href="http://www.vrbatuvkostelec.cz">www.vrbatuvkostelec.cz</a>
ID datové schránky:	cvba5pb
bankovní spojení:	Česká spořitelna
číslo účtu:	1141628349/0800

(dále jen „Provozovatel“)

### ODBĚRATEL

Název/jméno a příjmení/titul:	.....
Název (obchodní firma):	.....
sídlo/trvalý pobyt (sídlo nebo místo podnikání):	.....
IČ/datum narození:	.....
DIČ , je-li plátcem DPH	.....
<i>kontaktní údaje</i>	
tel.:	.....
e-mail:	.....
web:	.....
bankovní spojení:	.....
číslo účtu:	.....

(dále jen „Odběratel“)

*Provozovatel a Odběratel budou dále společně označovány jako „Smluvní strany“, samostatně pak každý jako „Smluvní strana“.*

## I. Předmět smlouvy

### 1. Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností mezi Provozovatelem a Odběratelem při odvádění odpadních vod.

Účel odvádění odpadních vod: likvidace odpadních vod

Vlastník připojené stavby/pozemku\*:

Vlastník kanalizační přípojky\*:

(\* nevyplňuje se, jeli totožný s Odběratelem)

### 2. Smluvní strany se dohodly, že místem odvádění odpadních vod je stavba nebo pozemek připojený přípojkou na kanalizaci (dále jen „Odběrné místo“):

Adresa odběrného místa:

Obec Vrbatův Kostelec

č.p. /parc.č. ... není – li čp./ .....

k.ú. Vrbatův Kostelec

PSČ 539 56

### 3. Smluvní strany se dohodly, že množství odváděných odpadních vod bude zjišťováno:

dle množství vody dodané do nemovitosti vodovodem pro veřejnou potřebu zjištěného vodoměrem umístěným na vodovodní přípojce (není využívána voda z jiných zdrojů)

výpočtem podle prováděcího předpisu (**směrná čísla roční potřeby vody (m<sup>3</sup>/rok)**), přičemž proměnné v tomto výpočtu podléhají změnám, a to tak, aby vždy odpovídaly skutečnému stavu (zejména pokud jde o počet osob užívajících připojenou nemovitost).

**Počet trvale připojených osob** pro odvádění odpadních vod: .....  
(dle sdělení Odběratele)

**Počet měsíců, po které je nemovitost využívána\*:** .....  
(\* vyplňuje se pouze pro chaty a chalupy)

**Roční hodnota m<sup>3</sup>:** .....

jako **součet množství vody dodané do nemovitosti** vodovodem pro veřejnou potřebu zjištěného vodoměrem umístěným na vodovodní přípojce a **množství vody získané z jiných** Provozovatelem měřených zdrojů.:

Typ zdroje: kopaná/vrtaná studna umístěná na pozemku parc. č. ....k.ú. Vrbatův Kostelec

Měřicí zařízení Odběratele je umístěno:.....

#### **4. Smluvní strany se dohodly, že přípustné limity znečištění odváděných odpadních vod jsou stanoveny v:**

*Kanalizačním řádu kanalizace pro veřejnou potřebu obce Vrbatův Kostelec, není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Bilance znečištění vypouštěných odpadních vod je dána součtem průměrného denního množství odváděných odpadních vod a nejvyšší přípustné míry znečištění.*

### **II. Stanovení ceny stočného a způsob jejího vyhlášení**

Stanovení ceny stočného odpovídá platným cenovým předpisům. Stočné je úplatou za službu spojenou s odváděním a čištěním odpadních vod. Výše ceny (Kč/m<sup>3</sup>) bude vždy projednána a schválena zastupitelstvem Obce Vrbatův Kostelec. Ceny stočného jsou k dispozici v sídle Provozovatele, tj. na Obecním úřadě Vrbatův Kostelec. Výši cen Provozovatel oznámí obvyklým způsobem.

### **III. Platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že stočné hradí Odběratel Provozovateli formou pololetních plateb na základě vyúčtování stočného takto:
  - prostřednictvím bezhotovostního převodu na účet Provozovatele
  - v hotovosti na pokladně Obecního úřadu Vrbatův Kostelec

### **IV. Podmínky odvádění odpadních vod kanalizací**

Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou odvádět kanalizační odpadní vody.

Odběratel se zavazuje platit Provozovateli stočné v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, jsou povinny si poskytovat vzájemná plnění za podmínek stanovených touto Smlouvou ode dne její účinnosti.

### **V. Prohlášení smluvních stran**

Provozovatel prohlašuje, že je Provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozování kanalizace ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů. Provozovatel dále prohlašuje, že je ve vztahu k Odběrateli osobou odpovědnou za odvádění odpadních vod kanalizací.

Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této Smlouvě jsou pravdivé a správné. Odběratel dále prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovené zákonem o vodovodech a kanalizacích pro připojení na kanalizaci.

### **VI. Způsob zjišťování množství odváděných odpadních vod**

Smluvní strany se dohodly, že množství vypouštěných odpadních vod bude vypočteno podle ročních směrných čísel potřeby vody stanovených v příloze č. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb. v platném znění. Množství vypouštěných odpadních vod zjištěné způsobem takto stanoveným v článku I. této Smlouvy je podkladem pro vyúčtování odvádění odpadních vod (fakturaci stočného).

### **VII. Způsob stanovení stočného, fakturace**

1. Cena a forma stočného je stanovována podle cenových předpisů a rozhodnutí vlastníka kanalizace na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců. Cena a forma stočného jsou uveřejněny obvyklým způsobem (webové stránky, úřední deska).
2. Změna cen a formy stočného není považována za změnu této Smlouvy.
3. Pokud Odběratel při úhradě plateb za odvádění odpadních vod neurčí, který závazek plní, použije Provozovatel plnění nejprve na smluvní pokutu, náklady spojené s vymáháním pohledávky, pak na úroky z prodlení, a poté na úhradu zbytku nejstaršího splatného závazku vůči Provozovateli.
4. Provozovatel je oprávněn započíst případný přeplatek Odběratele na uhrazení veškerých splatných pohledávek na jiných odběrných místech téhož Odběratele. O takto provedených zápočtech bude Provozovatel Odběratele informovat.

5. Povinnost Odběratele zaplatit Provozovateli peněžitě plnění podle této Smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu Provozovatele uvedeného na faktuře, a to tehdy, je-li platba označena správným variabilním symbolem, nebo provedením hotovostní platby na Obecním úřadě. Neidentifikovatelné platby je Provozovatel oprávněn vrátit zpět na účet, z něhož byly zaslány, čímž není dotčena povinnost Odběratele splnit závazky dle této Smlouvy.

### **VIII. Odpovědnost za vady, reklamace**

1. Odběratel je oprávněn uplatnit vůči Provozovateli práva z odpovědnosti za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním řádem Provozovatele. Platné znění Reklamačního řádu je zveřejněno na webových stránkách. Odběratel tímto prohlašuje, že byl s Reklamačním řádem Provozovatele seznámen, a že mu porozuměl v plném rozsahu.
2. Vzniknou-li chyby nebo omyly při účtování stočného nesprávným výpočtem, použitím nesprávné ceny stočného, početní chybou apod., mají Odběratel a Provozovatel právo na vyrovnání nesprávně účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost takovou vadu zjistit, a to písemně nebo osobně v zákaznickém centru Provozovatele. Neuplatní-li však Odběratel reklamaci nesprávně účtovaných částek nejpozději do dne splatnosti příslušné faktury, je povinen takovou fakturu uhradit.
3. Provozovatel reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí Odběrateli ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Je-li na základě reklamace vystavena opravná faktura, považuje se současně za písemné oznámení o výsledku reklamace.

### **IX. Další práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne účinnosti změny, oznámit Provozovateli písemně každou změnu skutečností v této Smlouvě uvedených a rozhodných pro plnění, jež je předmětem této Smlouvy. Za rozhodné skutečnosti se považují zejména identifikační údaje o Odběrateli a/nebo o Odběrném místě a/nebo údaje pro fakturaci stočného.
2. Provozovatel je oprávněn provádět kontrolu limitů znečištění odpadních vod podle podmínek platného Kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu. K výzvě Odběratele je Provozovatel povinen poskytnout Odběrateli informace o povolené míře znečištění odpadní vody a povinnostech Smluvních stran vyplývajících z Kanalizačního řádu, včetně závazných hodnot ukazatelů limitů znečištění odpadní vody.
3. Odběratel je povinen užívat vnitřní kanalizaci takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení jakosti odpadní vody a technického stavu kanalizace.
4. Odběratel je dále povinen řídit se při vypouštění odpadních vod platným Kanalizačním řádem a respektovat závazné hodnoty ukazatelů limitů znečištění odpadní vody v tomto Kanalizačním řádu uvedené. Kanalizační řád je k dispozici na webových stránkách Provozovatele.
5. Smluvní strany se dohodly, že v důvodných případech je Odběratel povinen umožnit Provozovateli na základě jeho výzvy, a v nezbytném rozsahu, přístup ke kanalizační přípojce nebo k vnitřnímu vodovodu a vnitřní kanalizaci, zejména za účelem kontroly užívání vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace a plnění podmínek stanovených touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
6. Provozovatel je oprávněn přerušit odvádění odpadních vod za podmínek stanovených zákonem.

### **X. Zajištění závazků Smluvních stran**

1. Pokud je kterákoliv ze smluvních stran v prodlení s plněním peněžitého závazku, zavazuje se zaplatit druhé smluvní straně za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši a za podmínek stanovených právními předpisy.
2. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé neoprávněné vypouštění odpadních vod.
4. Smluvní pokuty a úrok za prodlení jsou splatné na písemnou výzvu zaslanou povinné smluvní straně na shora uvedenou adresu.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé poškozením smluvní straně v souvislosti s porušením smluvní nebo právní povinnosti druhou smluvní stranou.

## XI. Doba platnosti a ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu Smluvních stran a uzavírá se na dobu neurčitou.
2. Tuto Smlouvu jsou obě Smluvní strany oprávněny jednostranně písemně vypovědět s výpovědní lhůtou tři měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
3. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit jen v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy. Tato Smlouva zaniká též odpojením kanalizační přípojky od kanalizace.
4. Uzavřením nové smlouvy o odvádění odpadních vod mezi Smluvními stranami pro Odběrné místo uvedené v článku I. této Smlouvy se tato Smlouva považuje za ukončenou. Uzavřením této Smlouvy se ruší všechny mezi Smluvními stranami dříve uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod pro stejné Odběrné místo.
5. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že Odběratel tuto Smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (Odběrného místa), zaniká tato Smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže Provozovateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o odvádění odpadních vod k témuž Odběrnému místu.
6. Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení této Smlouvy Provozovatel vypočte adekvátní množství odpadních vod vypuštěných do kanalizace dle prováděcího předpisu. Dojde-li k ukončení této Smlouvy, je Provozovatel současně oprávněn provést odpojení kanalizační přípojky.

## XII. Ostatní a závěrečná ujednání

1. Provozovatel doručuje Odběrateli písemnosti na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo na poslední známou adresu písemně oznámenou Odběratelem Provozovateli nebo na adresu Odběrného místa, případně osobně na jakémkoliv místě, kde lze Odběratele zastihnout.
2. Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto Smlouvou, se postupuje podle platných právních předpisů, zejména podle zákona o vodovodech a kanalizacích a podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
3. Smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom
4. Smlouva může být změněna dohodou smluvních stran za podmínek stanovených zákonem.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, veškerá ustanovení jsou jim jasná a srozumitelná, smlouvu podepisují svobodně, určitě a vážně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy připojují své podpisy.

Ve Vrbatově Kostelci

dne ..... dne .....

.....

.....

Provozovatel

Odběratel